

# Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Ravnstrup

Tidspunkt og sted: Onsdag d. 21. marts 2007 kl. 19.30 på Græsted Kro

Til stede var 10 fremmødte.

## **Dagsorden:** (iflg. vedtægterne):

### 1. *Valg af dirigent og referent*

Steen blev valgt til dirigent, og formanden påtog sig tjansen med at skrive referatet.

### 2. *Oplæsning og godkendelse af referat fra 2006*

Referatet blev godkendt. Bestyrelsen lovede at finde ud af, om snerydningsordningen for pensionister stadig eksisterer, og om der er mulighed for at få ryddet sne for en grundejers regning, hvis denne ikke selv rydder sne på fortovet. Bestyrelsen blev også opfordret til at undersøge hvilke planer der er for renovering af fortovene ifm. nedgravningen af luftledningerne, som iflg. DONG Energy's hjemmeside vil finde sted i 2008 eller senere.

### 3. *Formandens beretning*

Siden sidste generalforsamling har foreningen holdt et arrangement i anledning af foreningens 40-års jubilæum. Foreningens medlemmer blev inviteret til revy på Græsted Kro torsdag d. 24. august, med et tilskud på 100 kr/person. Arrangementet må betegnes som en stor succes, da der deltog 44 personer, fra 22 husstande, og snakken gik livligt; de fleste havde valgt at sætte sig sammen "vejvis". Maden var god, og revyen bidrog til adskillige latterbrøl. Alt i alt en god oplevelse, og en god måde at lave noget sammen i en forening, der ellers mest findes fordi det er et krav at den skal...

Ellers er der ikke sket det helt store i 2006.

I slutningen af februar 2007 blev vi ramt af snestormen, der gjorde det umuligt at køre på en del af stikvejene i foreningen. Aftenen i forvejen havde jeg lavet en aftale med en entreprenør om at komme tidligt om torsdagen og rydde vejene, men han var ude at rydde sne om natten og var kørt i stykker, så det blev næsten aften, før han dukkede op.

Men bortset fra at det glippede denne gang, er det et eksempel på en situation, hvor vi har en aftale om at grundejerforeningen bestiller snerydning – altså når der kommer så meget sne at vejene er ufremkommelige, og grundejerne ikke selv kan rydde fortov og vejbane.

### 4. *Forelæggelse af regnskab*

Det reviderede regnskab (der kan ses på foreningens hjemmeside) blev fremlagt. Regnskabet viser et overskud på 3.756,84 kr. At overskuddet således er noget mindre end i de foregående år, skyldes primært tilskuddet til jubilæumsarrangementet (4400 kr). Den samlede beholdning ultimo 2006 er på 108.065,63 kr. Regnskabet blev godkendt.

### 5. *Valg til bestyrelsen*

Bestyrelsen består af 5 personer + 2 suppleanter. Der er p.t. 2 vakante poster pga. fraflytning. På valg er:

Carsten Andersen (formand) – modtog genvalg.

Poul Andersen (kasserer) – modtog genvalg.

Herudover blev der foretaget 2 nyvalg:

Ann Jensen, Solbakken 3

Gerhard Larsen, Nordvestvej 2

Frits Rose blev genvalgt som suppleant.

6. *Valg af revisorer*

Eigil Skjødt og Erling Larsen blev genvalgt som revisorer.

Laurits Kofod blev genvalgt som revisorsuppleant.

7. *Indkomne forslag*

Der var ikke indkommet nogen forslag.

8. *Fastsættelse af kontingent*

Bestyrelsen indstillede at kontingentet bibeholdes på de 100 kr/år. Dette blev vedtaget.

9. *Hastighedsdæmpende foranstaltninger på Ravnstrupvej?*

Som anført i referatet fra sidste år tages dette punkt på dagsordenen for at flere får mulighed for at udtale sig om evt. fartdæmpende foranstaltninger på Ravnstrupvej, hvor flere har givet udtryk for at der køres for stærkt.

Blandt de tilstedeværende var der ikke stemning for hverken chikaner eller bump. Der var derimod stemning for en evt. skiltning med nedsat hastighedsgrænse (30 el. 40 km/t). I alle tilfælde er det noget kommunen afgør. Bestyrelsen tager kontakt med kommunen om dette.

Det blev nævnt som et problem, at oversigtsforholdene ofte forringes af parkerede biler langs Ravnstrupvej, og bestyrelsen vil hermed opfordre alle grundejere til at parkere biler på egen grund.

10. *Tidspunkter for græsslåning i foreningens område?*

De hidtidige regler om græsslåning kan forekomme noget underlige, da nogle af tidspunkterne ligger i de tidsrum, hvor det vil være mest oplagt at sidde ude og grille om sommeren, og hvor man jo netop ikke ønsker larm fra græsslåmaskiner. Desuden synes vi at der skal være stor fleksibilitet mht. valg af tidspunkt, så grundejerne er frit stillet til at slå græs undtagen på de tidspunkter, hvor der generelt ønskes fred og ro.

Bestyrelsen opfordrede derfor til debat om emnet, og efter en længere debat besluttede generalforsamlingen at indstille til at ændre tidspunkterne til:

Hverdage 9-19

Lørdag 10-18

Søndag 10-13

Tidspunkterne gælder for anvendelse af motordrevet plæneklipper samt kædesav og lignende redskaber til hobby/havebrug.

Hvis man ønsker at bidrage til debatten eller ønsker ændring af tidspunkterne, kan indlæg sendes via email til [post@grf-ravnstrup.dk](mailto:post@grf-ravnstrup.dk) eller skriftligt til formand Carsten Andersen, Nordvestvej 14. Husk at anføre eget navn og adresse i indlægget. Hvis der er mange synspunkter på dette emne, kan punktet tages op igen til næste generalforsamling, men

indtil da er ovenstående tidspunkter gældende.

11. *Evt.*

Der blev stillet spørgsmål om hvad man skal gøre hvis man generes af høj musik fra naboerne. I så fald bør man henvende sig til politiet. Derimod er det i første omgang kommunen man skal henvende sig til, hvis man er utilfreds med snerydning eller at en hæk fylder for meget af fortovet.

På bestyrelsens vegne

Carsten Andersen/ref.