

Referat fra generalforsamlingen 2009 i Grundejerforeningen Ravnstrup

Generalforsamlingen blev afholdt tirsdag d. 24. marts 2009 kl. 19.30 på BLIK

Punkter til dagsordenen:

1. Valg af dirigent og referent
2. Oplæsning og godkendelse af referat fra 2008
3. Formandens beretning
4. Forelæggelse af regnskab
5. Valg til bestyrelsen
6. Valg af revisorer
7. Indkomne forslag
8. Fastsættelse af kontingent
9. Evt.

Referat:

1. Helmer Vestergaard blev valgt til dirigent, og Poul Andersen noterede beslutningerne fra generalforsamlingen, mens nærværende referat er udarbejdet af formanden. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og dermed lovlig og beslutningsdygtig.
2. Som opfølgning på referatet fra 2008 blev fremhævet følgende:
Det annoncerede Fibernet-projekt fra DONG blev tilsyneladende sat i bero pga. kommunens økonomiske situation, idet fornyelse af gadebelysningen og evt. istandsættelse af fortovene ifm. opgravningen skulle betales af kommunen. Nogle husstande fik opsat bokse, mens andre ikke kom så langt.

På sidste års generalforsamling blev det vedtaget, at bestyrelsen skulle arbejde for en bedre forrentning af foreningens formue. Arbejdet har været sat i bero pga. usikkerheden på finansmarkederne, men p.t. ser det ud til at man ved investering i obligationer med kort løbetid kan opnå en markant bedre forrentning end ved den nuværende placering på girokontoen. Bestyrelsen arbejder videre med dette, og det blev fra forsamlingen foreslået at kontakte en i foreningen bosiddende finansiel rådgiver i den forbindelse.

Ligeledes blev det sidste år foreslået at udarbejde en folder, specielt henvendt til nye grundejere, som forklarer om foreningens baggrund og virke. Bestyrelsen har besluttet at arbejde videre med dette, og det skal resultere i en udgave, der kan hentes fra foreningens hjemmeside www.grf-ravnstrup.dk af tilflyttere, ejendomsmæglere, m.m.

Det blev sidste år aftalt at tage kontakt til de få husstande, der er i restance med kontingentet. Dette er ikke sket, men i stedet udsendes der i år et brev til de pågældende sammen med referat og opkrævning, hvori det pointeres, at skyldigt

kontingent iflg. vedtægterne kan inddrives ved inkasso, og omkostningerne herved pålægges grundejeren.

3. Der er ikke sket det store i foreningen i 2008, udover de under pkt. 2 allerede nævnte ting. Vi har været forskånet for større snefald, og dette har derfor heller ikke belastet vores økonomi, idet foreningen kun rekvirerer assistance til snerydning på stikvejene, hvis der er tale om væsentlige snemængder.

Problemet med udsyn mod syd ved udkørsel fra Nordkildevej er stadig aktuelt, og der vil blive taget kontakt til kommunen vedr. beplantning ud mod Pårupvej. Det skal ligeledes undersøges, om et evt. gadespejl vil kunne løse oversigtsproblemet.

4. Regnskabet for 2008 viste et overskud på 10.602,22 kr. Regnskabet blev godkendt.
5. Følgende var på valg i 2009:
Poul Andersen – modtog genvalg
Carsten Andersen – modtog genvalg
Gerhart Larsen - genopstillede ikke.

Steen Hill, Nordkildevej 9, blev overtalt til at stille op og blev valgt ind i bestyrelsen for en 2-årig periode.

Ejvind Stovgaard Jensen blev genvalgt som suppleant (for 2 år), da han sidste år var kommet ind på en vakant post og dermed kun var valgt for 1 år.

6. Erling Larsen og Eigil Skjødt – genvalgt som revisorer
Laurits Kofod – genvalgt som suppleant
7. Der var ingen indkomne forslag.
8. Bestyrelsens forslag på 100 kr blev vedtaget, idet en mulig nedsættelse af kontingentet dog blev diskuteret. Generalforsamlingen fandt dog, at beløbet under alle omstændigheder var symbolsk og bifaldt at foreningen fortsat sparer stille og roligt op for at have et vist rådighedsbeløb i tilfælde af evt. ændrede vilkår for vedligehold, m.m., som måtte blive pålagt foreningen i fremtiden.
9. Under punktet evt. blev det nævnt, at efterladenskaber fra hunde samt manglende beskæring af hækbeplantning generer færdslen på fortovene flere steder i foreningen. Det henstilles derfor fra bestyrelsen, at efterladenskaberne fjernes af hundens ejer, og at al beplantning mod fortov beskæres til skel.

Carsten Andersen/ref