

Referat generalforsamling i Grundejerforening Ravnstrup

Tirsdag d. 13. marts 2018 kl. 19.30 på Græsted Kro

1. valg af dirigent og referat

Dirigent: Henrik

Referent: Stefan Holmboe

2. Oplæsning og godkendelse af referat fra forrige generalforsamling

Referat fra sidste års generalforsamling gennemgået og godkendt uden bemærkninger.

3. Formandens beretning

Der har i årets løb været afholdt tre møder i bestyrelsen.

Der er arbejdet på at få en hjertestarter op i området. Der er ansøgt om bevilling hos Tryg-fonden, og hvis bevillingen går igennem, har en grundejer indvilget i opsætning på sin matrikel. Omkostninger til el og vedligeholdelse vil ligge på 500 - 1000 kr./år, som afholdes af foreningen.

Der er også arbejdet med nabohjælp-projektet. Det er besluttet at forsøge at få en større tilslutning i grundejerforeningen før vi går videre med ansøgning om skilte fra Tryg-fonden og ansøgning om tilladelse til opsætning af disse hos kommunen.

Kommunen har sendt en orientering om anlæggelse af et stiprojekt fra Græsted Vænge til Pårupvej. Stiforløbet vil være lige udenfor haverne i foreningens nordlige ende (Nordkildevej og Nordvestvej). En gruppe berørte grundejere har sendt indsigelse til kommunen, da de ikke ønsker denne sti. Der har været afholdt et dialogmøde på BLIK og pt arbejdes der på at finde en alternativ placering. Foreningen forholder sig afventende ift. sagens videre udvikling.

Foreningens hjemmeside: "grf-ravnstrup.dk" har gennemgået en større opdatering, så den nu også er tilpasset mobiler og tablet.

Bestyrelsen har drøftet muligheden for et arrangement for alle grundejerforeningens medlemmer. Formålet er at opnå et bedre kendskab til hinanden i nabolaget, øge trygheden og undgå nabokonflikter. Der er taget kontakt til Græsted Kro ift. muligheden for et fælles revy-arrangement i 2019.

Beretningen blev godkendt uden kommentar

4. Regnskab

Regnskabet er gennemgået af kassereren.

Restancer er blevet væsentlig nedbragt fra 36 i 2015, til 6 medlemmer for 2016 og 8 medlemmer for 2017.

Regnskabet viser et overskud på 11.410 kr. for 2017, og foreningens samlede aktiver beløber sig til 181.653,87 kr.

Regnskabet blev godkendt.

5. Valg til bestyrelsen

På valg: Eigil Skjødt og Mike Christoffersen. De genopstiller begge og blev genvalgt.

Suppleanter: Henrik Jensen, Ravnstrupvej 22, er valgt ind som ny suppleant og indtræder i bestyrelsen på vakant plads efter Tina Devalds udtræden.

6. Valg af revisor og suppleant

Ulla Kofoed og Morten Jensen blev genvalgt som revisorer.

Merete Madsen, Ravnstrupvej 16 er valgt ind som ny revisorsuppleant.

7. Behandling af indkomne forslag

Der er indkommet forslag om etablering af fartdæmpning på Ravnstrupvej. Emnet blev debatteret, og der var synspunkter både for og imod. Alle vejene i foreningen er offentlige, og det vil derfor være kommunens afgørelse, om der skal etableres noget.

Bestyrelsen vil på et kommende bestyrelsesmøde drøfte, om der skal rettes henvendelse til kommunen herom fra foreningens side.

8. Fastsættelse af kontingent

Forslag: 100 kr. for et år

Kontingentet blev vedtaget.

9. Evt.

Der er spurgt om snerydningsordning i grundejerforeningen. Bestyrelsen indhenter tilbud hos entreprenør om snerydning hos de grundejere der har ønske om dette.

Det er en udgift der vil pålægge den enkelte grundejer. Bestyrelsen vil ligeledes indhente tilbud om rydning af andre veje end Ravnstrupvej og første del af Nordkildevej.