

Referat af udskudt generalforsamling i Grundejerforeningen Ravnstrup

Tirsdag d. 8. juni 2021 kl. 19.30 på Græsted Kro.

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Tina Laugesen

Referent: Henrik Jensen

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt med mindst 14 dages varsel, da indkaldelse var udsendt 13. maj. På grund af corona kunne det ikke lade sig gøre at afholde generalforsamlingen i januar kvartal.

2. Oplæsning og godkendelse af referat fra forrige generalforsamling

Referat fra generalforsamling i 2019 blev gennemgået og godkendt uden bemærkninger.

3. Formandens beretning, herunder orientering om igangværende projekter

Beretningen dækker tiden fra generalforsamlingen i 2019 og frem til nu, da der pga. corona ikke blev afholdt generalforsamling i 2020.

I 2019 blev der afholdt en revyaften d. 20. juni, hvor foreningen var vært ved velkomstdrinken. Der var god tilslutning til arrangementet.

Der er i 2020 indkøbt en hjertestarter, som er opsat på Nordvestvej 2. Der er indgået en aftale med grundejeren om et fast, årligt beløb til dækning af udgifter til el, da skabet er temperaturreguleret.

Der arbejdes fortsat med Nabohjælp, herunder opsætning af skilte ved foreningens adgangsveje. De nuværende skilte, der kan anskaffes gennem ordningen, er dog meget store og ikke så nemme at montere/placere, da krav til højde og afstand til gående på fortovene skal overholdes.

Foreningens bestyrelse er i foråret 2021 blevet inddraget i koordinering af dialog mellem grundejere og kommunen ifm. renovering af de nedslidte fortove langs Ravnstrupvej og sidevejene. Flere grundejere oplyste, at man ydermere er blevet varslet om, at der igangsættes udlægning af nyt slidlag på disse veje i uge 26 og 27 i år.

En grundejer har gjort opmærksom på problemer med høje kansten, når man skal krydse en sidevej. Dette er viderebragt til kommunen, som anerkender problemstillingen, og har tilkendegivet at man vil tage hånd om det, når asfaltarbejdet på vejene er afsluttet.

Beretningen blev godkendt uden kommentar

4. Forelæggelse af regnskab

Regnskaberne for både 2019 og 2020 blev gennemgået v. kasserer Eigil Skjødt.

Begge regnskaber blev godkendt.

Der er p.t. et enkelt medlem i restance for 2018 og 2019.

5. Valg til bestyrelsen

Da der ikke blev afholdt generalforsamling i 2020, er hele den siddende bestyrelse på valg. Tak til Henrik Jensen, der ikke modtager genvalg, for indsatsen i bestyrelsen.

Følgende blev valgt til bestyrelsen:

Eigil Skjødt, Nordvestvej 11 (genvalg)

Stefan Holmboe, Nordkildevej 9 (genvalg)

Carsten Andersen, Nordvestvej 14 (genvalg)

Tina Laugesen, Solbakken 1 (genvalg)

Tom Anker Hansen, Pårupvej 12 (nyvalg)

Følgende suppleanter blev nyvalgt:

Ida Lyngsø Westergård, Ravnstrupvej 13

Lisbeth Kristensen, Ravnstrupvej 12

Bestyrelsen konstituerer sig på førstkommende bestyrelsesmøde, og aftaler indbyrdes, hvem der er valgt for hhv. ét og to år.

6. Valg af revisorer og suppleant

Ulla Kofoed og Morten Jensen blev genvalgt som revisorer.

Merete Madsen, genvalgt som revisorsuppleant.

7. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen forslag.

8. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår 100 kr. for et år; dette blev vedtaget.

9. Evt.

En grundejer spurgte ind til, hvordan det kommer til at fungere, når den nye affaldssorteringsordning træder i kraft. Kommunen vil muligvis skulle hente f.eks. haveaffald ved fortovet, og det kan evt. også komme på tale at indsamle storskrald. Foreningen har ikke modtaget nogen information om dette, men vil være opmærksomme på det, hvis vi bliver involveret og f.eks. får mulighed for at afgive hørings svar.

En anden grundejer spurgte til, om foreningen vil lægge pres på kommunen, så Græsted ikke bliver 'glemt', f.eks. ift. svømmehal, o.l. Dette er måske mere et emne for Borgerforeningen, som kan repræsentere Græsted i bredere forstand.

Der blev desuden spurgt til, hvem der sikrer en ordentlig retablering af belægningen, når der f.eks. er gravet ifm. installation af fibernet. Da både veje og fortove tilhører kommunen, og det samtidig er kommunen, der udsteder gravetilladelse, er det også kommunen, der har tilsynspligten med retableringen. Man kan som grundejer henvende sig til kommunen (eller bede grundejerforeningen gøre det), hvis man oplever en utilstrækkelig retablering.