

Referat generalforsamling i Grundejerforeningen Ravnstrup

Tirsdag d. 19. marts 2019 kl. 19.30 på Græsted Kro.

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Henrik Jensen

Referent: Stefan Holmboe

2. Oplæsning og godkendelse af referat fra forrige generalforsamling

Referat fra sidste års generalforsamling gennemgået og godkendt uden bemærkninger.

3. Formandens beretning, herunder orientering om igangværende projekter

Der har i årets løb været afholdt 3 møder i bestyrelsen.

Siden sidste generalforsamling har bestyrelsen arbejdet på at få en hjertestarter til kvarteret. Der har været ansøgt hos trygfonden som desværre gav afslag i første omgang, og vi har derfor ansøgt igen og afventer svar. Vi har fundet en grundejer som gerne vil lægge hus/grund til opsætningen af hjertestarteren.

Derudover er der arbejdet meget med nabohjælp. Der er ved at være en god tilslutning og det vil derfor give mening at få skiltning op, for at synliggøre dette. Bestyrelsen arbejder videre med ansøgning omkring skiltningen hos kommunen.

Perimeterstien der skal forbinde Græsted vænge og Pårupvejen er blevet omlagt i forhold til det første udkast fra kommunen. Den vil derfor ikke komme til at berøre/genere grundejere på Nordkildevej og Nordvestvej.

Socialt arrangement i form af en revyaften på kroen er igangsat, og vil foregå d. 20/6.

Der er kommet en skrivelse fra Gribskov kommune, som omhandler kontrol af regnvandsafledning (tagvand, o.l.), der fejlagtigt måtte være koblet til spildevandsledningen. Projektet er i første omgang målrettet sommerhusområder, men kan på sigt også komme på tale i boligområder. Bestyrelsen vil undersøge, hvilke regler der gælder for vores område.

Beretningen blev godkendt uden kommentar

4. Forelæggelse af regnskab

Regnskabet er gennemgået v. Eigil Skjødt.

Kontoen i Nordea er efterfølgende opsagt pga. nye gebyrer og alt vores bankforretning foregår nu gennem Danske Bank.

Regnskabet blev godkendt.

Der er en sund økonomi, som godt vil kunne bære indkøb af hjertestartere samt nabohjælpskiltning.

5. Valg til bestyrelsen

På valg: Stefan Holmboe, Henrik Jensen og Carsten Andersen

De genopstiller alle 3 og blev genvalgt.

Stefan Holmboe, Nordkildevej 9

Henrik Jensen, Ravnstrupvej 22

Carsten Andersen, Nordvestvej 14

Suppleanter:

Heidi Toft, Østerdalen 24

Ann Jensen, Solbakken 3, modtager ikke genvalg.

Ny suppleant:

Tina Laugesen, Solbakken 1

6. Valg af revisorer og suppleant

Ulla Kofoed og Morten Jensen blev genvalgt som revisorer.

Merete Madsen, genvalgt som revisorsuppleant.

7. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogen officielle forslag, som skal være bestyrelsen i hænde 8 dage før generalforsamlingen. Der blev dog drøftet følgende, som fremkom på mødet:

Nogle af børnene ønsker en vejfest (for børn).

Der var forslag om en kontingentstigning for at kunne etablere en fest for foreningens medlemmer. Bestyrelsen bakker op om ideen, hvis nogen vil stå for et arrangement.

Økonomien vil nok kunne rummes inden for det nuværende kontingent.

Hundeposestandere for at afhjælpe et problem med hundelorte på starten af Nordkildevej samt Ravnstrupvej? De enkelte hundeejere skal stramme op og selv samle efterladenskaberne op.

En grundejer udtrykte ønske om flere legepladser i området. F.eks. samarbejde med de omkringliggende grundejerforeninger om etablering af legepladser, da foreningen ikke selv råder over arealer. Bestyrelsen henviste til Græsted Borgerforening, så der kan koordineres bredere i byen omkring legefaciliteter.

8. Fastsættelse af kontingent

Forslag: 100 kr. for et år

Kontingent blev vedtaget.

9. Evt.

Nogle beboere oplever problemer med rågefugle og der henstilles til at begrænse/stoppe fodringen af disse fugle for at komme problemet til livs.

Drøftelse af parkering af beboernes egne biler på vejen. Da det er offentlige veje skal der parkeres efter færdselsloven. Det er i Gribskov Kommune tilladt at parkere med en del af køretøjet (typisk et hjulpar) på fortovet, dog skal der altid være 120 cm fri passage mellem køretøjet og evt. hæk/hegn/beplantning.

Se parkeringsbekendtgørelsen for Gribskov Kommune hér:

<https://www.gribskov.dk/media/4052/parkeringsbekendtgørelse-gribskov-kommune-2018.pdf>

Generelle regler for parkering, se hér:

<https://fdm.dk/alt-om-biler/love-regler/parkering/parkering-pa-offentligt-omrade>